



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.294/2018

privind identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 7893 mp zonă aferentă spațiului public "Piața Unirii" domeniul public al Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ EXTRAORDINARĂ,
LUNI 21 MAI 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 393/2018;
- Raportul de specialitate nr. 643/2018, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 7893 mp, zonă aferentă spațiului public "Piața Unirii", domeniul public al Municipiului Baia Mare evidențiat în Anexa nr. 2 la H.G nr. 934/2002 cu modificările și completările ulterioare, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare;
- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr.656/2010, Anexa nr.1, și Hotărârea Guvernului nr. 767/2011, Anexa nr.1 ;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Roth Vasile Andrei;
- Hotărârea Consiliului Local nr.170/2018, privind identificarea cu date de carte funciară, a terenului în suprafață de 13521 mp zonă aferentă spațiului public "Piața Unirii" domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local Baia Mare nr.5/2018, privind atribuirea denumirii "Piața UNIRII", spațiului public , situat de-a lungul Bulevardului Unirii, în dreptul Sediului Băncii Comerciale Române, între Casa Tineretului și Catedrala Episcopală Sfânta Treime;
- Art. 858 - 865 și art. 888 din Codul Civil;
- Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei, înregistrată cu nr.644/2018, prin care se face cunoscut faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri, nu figurează în evidentele noastre ca facand obiectul unei notificari formulate în baza Legii nr. 10/2001, nesolutionată;
- Art.10, art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a pct.11 și art. 120 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin. 2 , art. 44, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală, Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață totală de 9526 mp, situat în Baia Mare, după cum urmează :

- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 1577/2/1, în suprafață de 3697 mp
- C.F. 2800 Baia Mare, nr. Topo 1577/2/2, în suprafață de 1633 mp
- Fără date de C.F., din nr.topo 1577/1, suprafața de 4196 mp

Art.2. Se identifică cu date de carte funciară imobilul teren în suprafață totală de 7893 mp, aferent spațiului public din zona aferentă "Piața UNIRII", înscris în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, pozițiile nr.11, 273 și 280 din Anexa nr.2, la Hotărârea Guvernului nr. 934/2002, modificată prin Hotărârea Guvernului nr.656/2010, Anexa nr.1 și Hotărârea Guvernului nr.767/2011, Anexa nr.1, având următoarele date de identificare:

- C.F. 2800 Baia Mare, nr. topo 1577/2/1, în suprafață de 3697 mp
- Fără date de C.F., din nr.topo 1577/1, suprafața de 4196 mp conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în vederea deschiderii de coală funciară.

Art.3. Se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la HCL nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare, cu imobilul identificat la art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4. La data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr.170/2018.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică la

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu ;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Bizău Simion
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-